

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала тәзеләш контроле  
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Цветы Башкирии»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц, его почтовый индекс  
ул. Октябрьской революции, д.34, оф.2  
и адрес, адрес электронной почты)

*Переоформление*

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 4 мая 2018 г.

№ 02-RU03308000-964Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |                                                                                                                                                  |                                                                                                                     |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                 | ✓                                                                                                                   |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                 | -                                                                                                                   |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | -                                                                                                                   |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -                                                                                                                   |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -                                                                                                                   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                 | «Многоквартирный жилой дом в квартале 5 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии» |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотр-                           | ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»                                                                                              |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                    |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | ренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                    |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | №02-2-1-2-0004-18 от 26.01.2018 г.                                                                                                                                 |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                     | 02:55:050702:95                                                                                                                                                    |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                           | 02:55:050702                                                                                                                                                       |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   | №RU03308000-17-1062 от 30.06.2017 г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | 780/2017-5-ПЗ, ПОС – ООО «Георекон»;<br>285/17/780/2017-5-ПЗУ, АР- ООО Архитектурное бюро «А4», Уфа-2017                                                           |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                                                                                                                                    |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                    |
|      | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 28372,48                                                                                                                                                           |
|      | Площадь участка (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 12361                                                                                                                                                              |



|                                                                         |                                                                                                                       |                                       |       |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|
| Объем (куб. м):                                                         | 104897                                                                                                                | в том числе подземной части (куб. м): | 10103 |
| Количество этажей (шт.):                                                | 7,8,9                                                                                                                 | Высота (м):                           | 27,02 |
| Количество подземных этажей (шт.):                                      | 1                                                                                                                     | Вместимость (чел.):                   | -     |
| Площадь застройки (кв. м):                                              | 4784                                                                                                                  |                                       |       |
| Иные показатели:                                                        | Количество квартир – 377 шт., общая площадь квартир – 16375,4 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 1376,59 кв.м |                                       |       |
| 5. Адрес (местоположение) объекта:                                      | Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, пос. Цветы Башкирии                              |                                       |       |
| 6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -                |                                                                                                                       |                                       |       |
| Категория (класс):                                                      | -                                                                                                                     |                                       |       |
| Протяженность:                                                          | -                                                                                                                     |                                       |       |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -                                                                                                                     |                                       |       |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | -                                                                                                                     |                                       |       |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -                                                                                                                     |                                       |       |
| Иные показатели:                                                        | -                                                                                                                     |                                       |       |

Срок действия настоящего разрешения — до « 23 » декабря 2019 г. в соответствии с 780/2017-5-ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Зарипов И.Р.

(расшифровка подписи)

« 4 » мая 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

БИ-И-

ро

НО-НИЮ

о

2361

Прошнуровано и пронумеровано 2 (два) листа  
Начальник отдела градостроительного  
Контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа РБ

  
И.Ф. Зарипов